

**SUBPROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA PARA A ÁREA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA
DEPARTAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÃO
DIVISÃO DE ENGENHARIA**

Obra: Reforma e Adaptação da Residência Oficial de Marabá-PA para funcionamento do Setor de Arquivo

Endereço da obra: FOLHA 32, QUADRA 7, LOTE 7, MARABÁ-PA

Data: 18-jun-18

Preço-base SEDOP set/2017

Prazo de execução da obra: 3 meses

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO (R\$)		
				UNITÁRIO	PARCIAL	TOTAL
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES:					1.320,55
1.1	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos	Cj	1,00	1.015,79	1.015,79	
1.2	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	1,50	203,18	304,76	
2.	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					1.128,53
2.1	Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	m³	1,28	106,12	136,10	
2.2	Bota fora manual com DMT=200m	m³	1,28	60,57	77,67	
2.3	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m³	0,90	50,45	45,41	
2.4	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	17,08	5,00	85,37	
2.5	Retirada de lona e estrutura sem aproveitamento	m²	4,29	9,44	40,48	
2.6	Retirada de rodapé em madeira de lei com regularização do reboco	m	20,00	1,47	29,49	
2.7	Retirada de piso cerâmico, inclusive camada regularizadora	m²	8,55	6,73	57,57	
2.8	Retirada de reboco ou emboço	m²	129,98	5,05	656,44	
3.	COBERTURA					4.243,70
3.1	Revisão da estrutura em madeira de lei para telha de barro - peças aparelhadas - inclusive substituição e tratamento de peças danificadas e aplicação de cupinícid	m²	22,48	123,44	2.775,22	
3.2	Revisão da cobertura - inclusive substituição de telhas danificadas	m²	22,48	65,32	1.468,48	
4.	PISOS:					1.231,77
4.1	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	8,55	31,78	271,69	
4.2	Piso cimentado liso com junta plástica - área de serviço	m²	8,55	51,76	442,52	
4.3	Piso cimentado liso com junta plástica - recuperação da calçada	m²	10,00	51,76	517,56	
5.	ESQUADRIAS E FERRAGEM:					3.166,85
5.1	Revisão de porta caixilho e alisar em madeira de lei com subst. de peças danificadas - porta principal	Un	1,00	430,77	430,77	
5.2	Revisão e recuperação de esquadria madeira de lei conf. padrão existente - Alizares e Caixilhos, substituir peças danificadas.	m²	8,78	311,80	2.736,08	
6.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					2.662,80
6.1	Revisão de quadros elétricos, tomadas, interruptores, instalações telefônicas e de lógica com substituição de fios rígidos por cabos elétricos de mesma bitola	Un	1,00	2.662,80	2.662,80	
7.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:					1.001,40
7.1	Revisão completa das instalações hidrossanitárias inclusive reservatórios, caixas de passagem, de gordura, de inspeção e pluviais, bem como equipamentos de instalações de banheiros e cozinha	Un	1,00	1.001,40	1.001,40	
8.	PORTÃO GARAGEM:					977,97
8.1	Revisar e recuperar portão da garagem frontal, trilho e cremalheira adaptando para operação manual - inclusive limpeza do trilho	Un	1,00	977,97	977,97	
9.	PINTURAS					25.736,73
9.1	Acrílica semi-brilho s/ massa e selador - interna - com retirada de infiltrações e trincas	m²	351,16	22,86	8.028,78	
9.2	Acrílica fosca ext. s/massa e selador - com retirada de infiltrações e trincas	m²	250,28	22,86	5.722,19	
9.3	PVA interna (sobre pintura antiga) - laje de ferro - com retirada de infiltrações e trincas	m²	163,39	9,21	1.505,36	
9.4	PVA sobre muro	m²	300,00	7,99	2.395,98	
9.5	Anti-ferruginosa sobre grade de ferro	m²	83,24	46,01	3.830,23	
9.6	Emassamento e selagem sobre esquadria de madeira com aplicação de cupinícid e posterior pintura em verniz incolor	m²	83,08	38,67	3.212,37	
9.7	Pintura acrílica para piso - garagem, área serviço e calçada, inclusive lavagem prévia	m²	62,03	16,80	1.041,82	
10.	TERRENO AOS FUNDOS:					3.543,02
10.1	Limpeza do terreno, inclusive retirada do entulho gerado	m²	512,00	1,77	908,70	
10.2	Abertura de vão para portão de acesso de pessoas - 0,80mx2,50m	m²	1,68	103,94	174,62	
10.3	Portão em grade de ferro 7/8" inclusive ferragens e pintura anti-corrosiva para acesso de pessoas - 0,80mx2,50m	m²	1,68	534,59	898,12	
10.4	Retirada de portão metálico sem aproveitamento	m²	6,25	9,44	58,97	
10.5	Muro em alvenaria,rebocado e pintado 2 faces(h=2,50m) - para vedação do portão existente	m	2,50	601,04	1.502,61	
11.	LIMPEZA FINAL					5.687,01
11.1	Limpeza geral e permanente até entrega da obra, c/ retirada de entulho	m²	962,00	5,91	5.687,01	
TOTAL GERAL DA OBRA						R\$ 50.700,33

Elaborada por:

Eng. Marco Valério de Albuquerque Vinagre, PhD.

Mat. 999.555/MP-PA

CREA 5.063/D-PA